А К Т

осмотра земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Бульварная, земельный участок 13/2

от 28 июля 2026 года г. Сыктывкар

Мы, ниже подписавшиеся, комиссия в составе:

Гирева С.В. – ведущего инспектора отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»,

Бебякина М.А. – главный специалист отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»

произвели осмотр земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Бульварная, земельный участок 13/2.

В результате визуального осмотра выявлено, что на земельном участке отсутствуют постройки, находятся сухие ветки деревьев. Участок зарос травой, на нём произрастают лиственные деревья и кустарники. Часть поверхности земельного участка накрыта плёнкой, прижатой поддонами. Участок частично ограждён забором. Часть земельного участка используется как стихийный проход для людей. На северо-западной границе участка расположена водоотводная канава. На юго-западной границе земельного участка установлен рекламный щит, к которому подведено электричество.

Доступ к земельному участку возможен с земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:97 (вид использования - «земельные участки (территории) общего пользования (для размещения автомобильной дороги Сыктывкар - Троицко-Печорск)»).

По данным сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми на северо-западной границе земельного участка расположен газопровод распределительный высокого давления.

В связи с тем, что земельный участок зарос высокой травой, а также отсутствует возможность определения координат на местности, сделать более точное описание земельного участка и определить, что расположено на поверхности земли, не представляется возможным.

Земельный участок стоит на кадастровом учете с кадастровым номером 11:05:0401007:2230.

Члены Комиссии: _____ С.В. Гирева

_____ М.А. Бебякина



















